

## MEMORANDUM INFORMACYJNE

System do zarządzania zużyciem mediów  
energetycznych i wody wraz z usługami  
dodatkowymi dla Miasta Szczecin

## Wprowadzenie

**Gmina Miasto Szczecin** (zwana dalej Zamawiającym lub Miastem), zamierza zrealizować inwestycję pn. „**System do zarządzania zużyciem mediów energetycznych i wody wraz z usługami dodatkowymi dla Miasta Szczecin**” (dalej jako Inwestycja).

Miasto planuje realizację Inwestycji w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r, poz. 1710 ze zm., dalej jako PZP).

W celu określenia ostatecznej struktury prawnej oraz warunków technicznych realizacji Inwestycji Miasto podjęło decyzję o przeprowadzeniu wstępnych konsultacji rynkowych.

**Niniejszy dokument nie jest ofertą handlową i nie może być traktowany jako oferta handlowa.**

## Opis Inwestycji

Przedmiotem Inwestycji jest dostawa i wdrożenie Systemu do Zarządzania Energią (dalej jako SdZE) w 25 szkołach i innych placówkach oświatowych na terenie Miasta Szczecin oraz jego utrzymanie i zarządzanie nim w trakcie trwania umowy.

Jako SdZE należy rozumieć system do zarządzania zużyciem mediów energetycznych i wody - system do zdalnego monitoringu i zarządzania parametrami źródeł ciepła oraz analizowania pozyskanych danych w okresie trwania umowy.

Realizacja Inwestycji planowana jest w rozbiciu na 2 etapy:

- **Etap I** - wdrożenie systemu – planuje się, że etap będzie trwał nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
- **Etap II** - utrzymanie i zarządzanie SdZE – planuje się, że etap będzie trwał od dnia zakończenia wdrożenia w danej jednostce do dnia upływu 48 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

**Miasto zakłada, że czas trwania Etapu II w odniesieniu do każdego obiektu może mieć inną długość.**

## Opis Inwestycji

Planuje się, że:

Wynagrodzeniem wykonawcy za dostawę i montaż urządzeń służących do SdZE (Etap I), będzie jednorazowa płatność po wykonaniu tej części zamówienia.

Wynagrodzeniem wykonawcy za usługę zarządzania SdZE (Etap II) będą płatności cykliczne - miesięczne dokonywane przez okres trwania Etapu II.

Szczegółowy opis planowanej do realizacji Inwestycji znajduje się w załączniku nr 5 do Ogłoszenia – **Wstępny Projekt Opisu Przedmiotu Zamówienia**

## Harmonogram realizacji Inwestycji

RAMOWY HARMONOGRAM POSTĘPOWANIA NA WYBÓR WYKONAWCY		TERMIN I KW. 2024 – III KW. 2024
1.	<p>OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• publikacja ogłoszenia o zamówieniu publicznym</li><li>• odpowiedzi na pytania do ogłoszenia</li></ul>	I KW. 2024
2.	SKŁADANIE OFERT	II KW. 2024
3.	<p>OCENA OFERT, WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• badanie i ocena ofert</li><li>• ew. wezwania do wyjaśnienia treści ofert</li><li>• wybór oferty najkorzystniejszej</li></ul>	II KW. 2024
4.	ZAWARCIE UMOWY	III KW. 2024

## Zapraszamy do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych

**Gmina Miasto Szczecin** z siedzibą przy  
Placu Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
bPPP@um.szczecin.pl <http://bip.um.szczecin.pl>



Szczecin

**Ingenis Sp. z o.o.**  
ul. Langiewicza 4/3, 61-502 Poznań  
tel. (+48) 61 622-29-70, fax (+48) 61 622-29-77  
s.pachuta@ingenis.pl [www.ingenis.pl](http://www.ingenis.pl)

